

Die SEG Verwaltungsgesellschaft mbH (SEGV) sucht für die in Gründung befindliche Blumenthal-Entwicklungsgesellschaft Herne mbH & Co. KG (BEG) zum nächstmöglichen Zeitpunkt befristet für 4 Jahre

### **eine Architektin, einen Architekten (m/w/d).**

Herne liegt im Zentrum des Ruhrgebietes. Mit rund 160.000 Einwohner:innen zählt es zu den Großstädten des Reviers und verfügt, neben einer verkehrsgünstigen Lage, über ein vielfältiges Freizeit- und Kulturangebot bis hin zu Industriekultur und beeindruckender Architektur. Die BEG definiert sich als moderne Arbeitgeberin, die die Chancengleichheit und Vielfalt ihrer Mitarbeitenden fördert und dadurch Perspektiven schafft.

Die BEG hat die städtebauliche Entwicklung des ehemaligen Bergwerkes „General Blumenthal XI“ und der ehemaligen Kraftwerksfläche „Shamrock“ in Herne mit einer Fläche von insgesamt rund 26 Hektar zur Aufgabe. Dabei soll die Gesellschaft insbesondere den Erwerb, die Entwicklungsplanung, die Erschließung und die Vermarktung der v.g. Flächen betreiben. Gleichmaßen erledigt die BEG die Einwerbung, Beantragung und Verausgabung von öffentlichen Fördermitteln und unterstützt Unternehmensansiedlungen und -neugründungen auf der Fläche General Blumenthal.

Die städtebauliche Maßnahme ist ein Förderprojekt des 5-Standorte-Programms des Landes NRW.

### **Aufgaben**

- Umsetzung der komplexen, vielschichtigen Projekte innerhalb der Entwicklungsstrategie Blumenthal mit dem Schwerpunkt Architektur;
- Recherche und Klärung fachspezifischer Fragestellungen;
- Vorbereitung, Vergabe und Betreuung von Planungsleistungen und Vertiefungsstudien sowie Öffentlichkeitsbeteiligung und Imagekampagne;
- Kommunikation/Abstimmung mit Vertragspartnern, deren Dienstleistern, Behörden, etc.;
- Begleitung und Umsetzung vertraglicher Vereinbarungen sowie Sicherstellung der Einhaltung von Fristen, Formvorschriften, etc.

### **Profil**

- abgeschlossenes (Fach-)Hochschulstudium (Master, Diplom) der Fachrichtung Architektur;
- praktische Erfahrungen in den Bereichen Neubau und Gebäudeumnutzung;
- Erfahrungen in der Vergabe von Planungsleistungen und Machbarkeitsstudien;
- Kenntnisse des Bauordnungs- und Vergaberechts sowie des Verwaltungsaufbaus;
- Flexibilität und Kreativität im Umgang mit komplexen Aufgabenstellungen;
- selbstständige und zielorientierte Arbeitsweise;
- querschnittsorientiertes und konzeptionelles Denkvermögen sowie Teamfähigkeit;
- Kenntnisse in der Anwendung von CAD/Microsoft Office.

### **Angebot**

- Dynamisches Arbeitsumfeld in einem eigenständig arbeitenden, motivierten Team;
- eine moderne Betriebsausstattung und Technik mit umfassender Einarbeitung;
- Fort- und Weiterbildungen;
- Vergütung bis Entgeltgruppe 13 TVöD-V VKA, Stufe 2, sowie eine zusätzliche betriebliche Altersversorgung.

### **Kontakt**

Ihre Ansprechpartner für inhaltliche Fragen ist der Geschäftsführer Ronald Graf (02323 / 16 - 3819).

Wir freuen uns auf Ihre aussagekräftige Bewerbung mit Angabe Ihres Gehaltwunsches.

Bitte bewerben Sie sich **ausschließlich** online via **ronald.graf@seg.herne.de**

SEG Verwaltungsgesellschaft mbH (SEGV)

Langekampstraße 36

44652 Herne